

Communiqué de presse, 1 octobre 2026

NOVAVEST Real Estate AG améliore nettement son score GRESB et obtient 4 étoiles GRESB

Novavest Real Estate AG (« NOVAVEST » ; SIX Swiss Exchange : NREN) participe pour la deuxième fois au Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB) en 2026, référentiel internationalement reconnu, et obtient 4 étoiles GRESB avec un score de 89.6 points sur 100.

Par rapport à l'année précédente, NOVAVEST améliore nettement son résultat. La certification complète du portefeuille selon la norme suisse SSREI ainsi que la mise en œuvre réussie de mesures d'efficacité énergétique y ont notamment contribué de manière significative.

L'intégration systématique des critères ESG tout au long de la chaîne de valeur immobilière, une gestion systématique des risques ESG ainsi qu'un dialogue actif avec les parties prenantes constituent des facteurs de réussite essentiels pour le développement durable et compétitif du portefeuille immobilier de NOVAVEST.

Dieter Kräuchi, CEO de Novavest Real Estate AG, déclare : « La nouvelle notation GRESB confirme les progrès réalisés dans l'intégration des critères ESG et le développement cohérent de notre portefeuille immobilier. Pour nous, durabilité et rentabilité vont de pair : notre asset management ambitieuse est axée sur la préservation de la valeur à long terme, la réduction des risques et une exploitation efficace et pérenne de nos biens immobiliers. Nous créons ainsi de la valeur ajoutée à long terme pour nos actionnaires. »

Contacts :

Dieter Kräuchi, CEO / Fabio Gmür, CFO
NOVAVEST Real Estate AG
Feldeggstrasse 26
8008 Zurich
+41 (0)44 276 40 40
info@novavest.ch
www.novavest.ch

NOVAVEST Real Estate AG

www.novavest.ch

NOVAVEST Real Estate AG est une société suisse de biens immobiliers dont le siège est à Zurich. Elle concentre ses activités sur la gestion et le développement d'immeubles à usage purement résidentiel (logements locatifs) et d'habitations pour seniors et des personnes âgées (résidences pour seniors et des établissements de santé), ainsi que sur des immeubles pour bureau et le commerce, et sur des projets de construction dans tous ces segments. La part des revenus locatifs provenant de l'utilisation résidentielle représente stratégiquement au moins 50% du total des revenus locatifs théoriques. Le portefeuille immobilier comprend des objets dans toute la Suisse qui, en ce qui concerne les immeubles d'habitation purs, sont situés en ville ou en agglomération et/ou sont bien desservis par les transports publics et le transport individuel motorisé. Dans le domaine des résidences pour personnes âgées et des établissements de santé, les biens immobiliers peuvent se trouver aussi dans des régions urbaines que dans des régions rurales de Suisse. Les actions nominatives de la société sont cotées à la SIX Swiss Exchange (symbole boursier NREN, numéro de valeur 21218624, ISIN CH0212186248).

Clause de non-responsabilité

Le présent communiqué de presse est destiné à la diffusion d'informations. Il ne constitue pas un prospectus au sens de la loi suisse sur les services financiers (FIDLEG) ou du règlement de cotation de la SIX Swiss Exchange. Il ne constitue ni une offre ni une invitation à acheter ou à vendre des actions de NOVAVEST Real Estate AG, ni à acquérir ou à vendre d'autres instruments financiers ou services. Ce communiqué de presse peut contenir certaines déclarations prospectives, par exemple des indications utilisant des mots tels que "croit", "suppose", "s'attend", "planifie" ou d'autres termes semblables. De telles déclarations prospectives sont soumises à des risques connus et inconnus, à des incertitudes et à d'autres facteurs qui pourraient faire que les événements, la situation financière, le développement ou les performances réels de l'entreprise diffèrent sensiblement de ceux mentionnés directement ou indirectement dans les déclarations prospectives. Compte tenu de ces incertitudes, les lecteurs ne doivent pas se fier à ces déclarations prospectives. La société n'assume aucune obligation de mettre à jour ces déclarations prospectives ou de les réviser en fonction d'événements ou d'évolutions futurs. Ce communiqué de presse ainsi que les informations qu'il contient ne doivent pas être apportés ou transmis aux États-Unis d'Amérique (USA), ni distribués ou transmis à des personnes américaines (y compris des personnes morales) ainsi qu'à des publications ayant une diffusion générale aux États-Unis. Les actions de NOVAVEST Real Estate AG ne sont pas offertes à la vente aux États-Unis ni aux personnes américaines.