

Medienmitteilung, 1. Juli 2016

Novavest Real Estate AG platziert erfolgreich Pflichtwandelanleihe im geplanten Umfang

Novavest Real Estate AG (BX Berne eXchange: NREN) hat heute erfolgreich eine Pflichtwandelanleihe 2016 im geplanten Umfang von CHF 5.0 Mio. mit Laufzeit vom 6. Juli 2016 bis 6. Oktober 2016 platziert. Die Privatplatzierung stiess bei institutionellen Schweizer Investoren auf reges Interesse. Der Erlös der Pflichtwandelanleihe ist für Finanzierungszwecke im Zusammenhang mit dem geplanten Erwerb von Wohn-/Geschäftsliegenschaften in der Ostschweiz und Zürich vorgesehen.

Die Pflichtwandelanleihe, mit Liberierungsdatum 6. Juli 2016, weist einen Coupon von 4% per annum auf und wird im Rahmen der für den Herbst 2016 geplanten Kapitalerhöhung in Aktienkapital der Novavest Real Estate AG gewandelt werden. Der Wandlungspreis ist der höhere Preis von entweder a) Net Asset Value pro Aktie gemäss Halbjahresbericht per 30. Juni 2016 oder b) Nominalwert von CHF 35 netto je Namenaktie, wobei beide Werte jeweils reduziert werden um die Nennwertrückzahlung von CHF 0.70 pro Namenaktie (gemäss Beschluss der Generalversammlung vom 4. Mai 2016). Die entsprechenden Aktien werden zu diesem Zeitpunkt aus dem bestehenden bedingten Kapital von maximal CHF 17 Mio. (maximal 495'628 zu liberierende Namenaktien) ausgegeben.

Kontaktpersonen:

Peter Mettler, CEO
Marcel Schneider, COO
NOVAVEST Real Estate AG
Florastrasse 44
CH-8008 Zürich
Tel +41 (0)71 791 91 81
Fax +41 (0)71 791 91 82
Email info@novavest.ch
www.novavest.ch

NOVAVEST Real Estate AG

www.novavest.ch

Die NOVAVEST Real Estate AG ist eine Schweizer Immobiliengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie fokussiert ihre Aktivitäten auf die Bewirtschaftung und Entwicklung von Liegenschaften mit reiner Wohnnutzung (Mietetragsanteil aus Wohnnutzung mindestens 50% der gesamten Mieterträge) und mit Büro- und Gewerbenutzung sowie auf Neubauprojekte in diesen Segmenten. Das Immobilienportfolio ist auf Objekte konzentriert, die sich im Einzugsbereich der Zentren Basel, Bern, Aarau, Zürich, Winterthur und St. Gallen sowie auf deren Achsen befinden und jeweils eine gute Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln bzw. für den motorisierten Individualverkehr aufweisen. Die Namenaktien der Gesellschaft sind an der BX Berne eXchange kotiert (Ticker NREN, Valor 21218624, ISIN CH0212186248).