

Medienmitteilung, 3. Oktober 2013

NOVAVEST Real Estate AG plant Kapitalerhöhung

NOVAVEST Real Estate AG (BX: NREN) plant, im 4. Quartal 2013 eine Kapitalerhöhung zur Finanzierung des weiteren Wachstums und zum Ausbau des Immobilienportfolios durchzuführen. Durch die Kapitalerhöhung wird ein Mittelzufluss von maximal CHF 11.6 Millionen brutto angestrebt.

Die NOVAVEST Real Estate AG wurde am 10. Juli 2013 erfolgreich an der BX Berne eXchange kotiert. Sie investiert mehrheitlich in Liegenschaften mit reiner Wohnnutzung und konzentriert ihr Portfolio auf Objekte, die sich im Einzugsbereich der Zentren Basel, Aarau, Zürich, Winterthur und St. Gallen befinden und jeweils eine gute Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln aufweisen.

Die Mittel, welche die Gesellschaft durch ihren Börsengang aufnehmen konnte, sind bereits vollständig für die Realisierung eines Wohn-Neubauprojekts in Teufen vorgesehen (Erstbezug der Wohnungen im Mai 2014). Zum weiteren Ausbau des Immobilienportfolios und zur Umsetzung vorgesehener Projekte aus ihrer Investitionspipeline plant die NOVAVEST Real Estate AG, am Kapitalmarkt im Verlaufe November/Dezember 2013 einen Maximalbetrag von CHF 11.6 Millionen im Rahmen einer ordentlichen Kapitalerhöhung aufzunehmen. Der Verwaltungsrat wird deshalb den Aktionären die Schaffung von maximal 300'000 Namenaktien mit einem Nennwert von CHF 35 pro Aktie und maximal 220'000 Namenaktien mit einem Nennwert von je CHF 5 pro Aktie beantragen. Das Bezugsrecht der Aktionäre soll gewahrt bleiben. Die im Zusammenhang mit der ordentlichen Kapitalerhöhung stehende ausserordentliche Generalversammlung wird am 29. Oktober 2013 in Zürich (am Sitz der Gesellschaft) stattfinden, wozu die Aktionäre entsprechend eingeladen werden. Die neu auszugebenden Aktien mit Nennwert CHF 35 pro Aktie werden wie die bisherigen Titel an der BX Berne eXchange kotiert.

Weitere Informationen:

Markus Mettler, CFO
Marcel Schneider, COO
NOVAVEST Real Estate AG
Florastrasse 44
CH-8008 Zürich
Tel +41 (0)71 791 91 81
Fax +41 (0)71 791 91 82
Email info@novavest.ch
www.novavest.ch

NOVAVEST Real Estate AG

www.novavest.ch

Die NOVAVEST Real Estate AG ist eine Schweizer Immobiliengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie fokussiert ihre Aktivitäten auf die Bewirtschaftung und Entwicklung von Liegenschaften mit reiner Wohnnutzung (mind. 50% des Portfolios) und mit Büro- und Gewerbenutzung (bis 30% des Portfolios) sowie auf Neubauprojekte in diesen Segmenten. Das Immobilienportfolio ist auf Objekte konzentriert, die sich im Einzugsbereich der Zentren Basel, Aarau, Zürich, Winterthur und St. Gallen befinden und jeweils eine gute Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln bzw. für den motorisierten Individualverkehr aufweisen. Die Namenaktien der Gesellschaft sind an der BX Berne eXchange kotiert (Ticker NREN, Valor 21218624, ISIN CH0212186248).