

Medienmitteilung, 29. Oktober 2013

NOVAVEST Real Estate AG – Generalversammlung genehmigt ordentliche Kapitalerhöhung zur Finanzierung des weiteren Wachstums

An der heutigen ausserordentlichen Generalversammlung der NOVAVEST Real Estate AG (BX Berne eXchange: NREN) wurde der Antrag des Verwaltungsrats für eine ordentliche Kapitalerhöhung im maximalen Umfang von CHF 11'600'000.00 einstimmig angenommen. Insgesamt waren 77.14% der Aktienstimmen an der Generalversammlung vertreten.

NOVAVEST Real Estate plant, ihr Immobilienportfolio kontinuierlich auszubauen. Im Rahmen der Kapitalerhöhung werden bis zu 300'000 Namenaktien mit einem Nennwert von CHF 35 pro Aktie (Stammaktien) und bis zu 220'000 Namenaktien mit einem Nennwert von je CHF 5 pro Aktie (Stimmrechtsaktien) ausgegeben. Der Emissionspreis für die an der BX Berne eXchange kotierten Stammaktien-Kategorie beträgt CHF 35 pro Aktie (Emission zu Nennwert). Die Stimmrechtsaktien werden dem bisherigen Stimmrechtsaktionär ebenfalls zum Nennwert von CHF 5 pro Aktie zum Bezug angeboten. Alle bisherigen Aktionäre der NOVAVEST Real Estate AG erhalten weitere Informationen über die Kapitalerhöhung und die Bezugsrechte direkt durch ihre jeweilige Depotbank. Die Kapitalerhöhung wird von der BEKB Berner Kantonalbank begleitet.

Pro gehaltene 1 Stammaktie der NOVAVEST erhalten die bisherigen Aktionäre ein Bezugsrecht für 2.5 neue Stammaktien (bei den nicht kotierten Stimmrechtsaktien beträgt das Bezugsverhältnis 1 : 1.1). Die Bezugsrechte sind nicht handelbar. Die Bezugsfrist läuft voraussichtlich von Freitag, 15. November 2013 bis Freitag, 29. November 2013 (17:00 Uhr MEZ). Allfällig nicht ausgeübte Bezugsrechte können im Publikum platziert werden. Die entsprechende Kotierung der Stammaktien an der BX Berne eXchange wird beantragt. Der erste Handelstag der neuen Stammaktien ist voraussichtlich der 16. Dezember 2013.

Details zur Kapitalerhöhung

Anzahl neue Aktien	Maximal 300'000 Namenaktien mit Nennwert CHF 35 pro Aktie (Stammaktien) Maximal 220'000 Namenaktien mit Nennwert CHF 5 pro Aktie (Stimmrechtsaktien)
Bezugspreis	Jeweiliger Nennwert der Aktien.
Bezugsrecht	Stammaktien: Pro 1 gehaltene Aktie können 2.5 neue Aktien bezogen werden. Stimmrechtsaktien: Pro 1 gehaltene Aktie können 1.1 neue Aktien bezogen werden.
29. November 2013	17:00 Uhr MEZ: Ende der Bezugsfrist.
11. Dezember 2013	Voraussichtliche Liberierung der neuen Aktien.
16. Dezember 2013	Voraussichtlich erster Handelstag der neuen Aktien.

Weitere Informationen:

Markus Mettler, CFO
Marcel Schneider, COO
NOVAVEST Real Estate AG
Florastrasse 44
CH-8008 Zürich
Tel +41 (0)71 791 91 81
Fax +41 (0)71 791 91 82
Email info@novavest.ch
www.novavest.ch

NOVAVEST Real Estate AG

www.novavest.ch

Die NOVAVEST Real Estate AG ist eine Schweizer Immobiliengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie fokussiert ihre Aktivitäten auf die Bewirtschaftung und Entwicklung von Liegenschaften mit reiner Wohnnutzung (mind. 50% des Portfolios) und mit Büro- und Gewerbenutzung (bis 30% des Portfolios) sowie auf Neubauprojekte in diesen Segmenten. Das Immobilienportfolio ist auf Objekte konzentriert, die sich im Einzugsbereich der Zentren Basel, Aarau, Zürich, Winterthur und St. Gallen befinden und jeweils eine gute Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln bzw. für den motorisierten Individualverkehr aufweisen. Die Namenaktien der Gesellschaft mit Nennwert von CHF 35 pro Aktie (Stammaktien) sind an der BX Berne eXchange kotiert (Ticker NREN, Valor 21218624, ISIN CH0212186248).

Bitte beachten Sie, dass sich diese ordentliche Kapitalerhöhung ausschliesslich an Investoren mit Domizil in der Schweiz richtet.