

Medienmitteilung, 5. September 2014

NOVAVEST Real Estate AG – Erhöhung des Aktienkapitals im Rahmen des Umtauschangebots für Namenaktien der Pretium AG

Die NOVAVEST Real Estate AG (BX Berne eXchange: NREN) gab heute bekannt, dass im Rahmen des öffentlichen Umtauschangebots für Namenaktien A der Pretium AG das Aktienkapital der Novavest Real Estate AG um CHF 17'394'965, entsprechend einer Anzahl von 496'999 neuer Namenaktien A der Novavest Real Estate AG mit Nennwert von CHF 35, erhöht wurde. Wie bereits am 3. September 2014 veröffentlicht, wurden der Novavest Real Estate AG im Zusammenhang mit dem öffentlichen Umtauschangebot insgesamt 994'009 Namenaktien A der Pretium AG angedient. Das Umtauschverhältnis beläuft sich auf 1 (eine) Namenaktie A der Novavest Real Estate AG mit Nennwert von CHF 35 pro 2 (zwei) gehaltene Namenaktien A der Pretium AG. Der Spitzenausgleich (insgesamt 11 Pretium Aktien) erfolgt je Aktionär in bar, die Anzahl Novavest Namenaktien A werden entsprechend abgerundet.

Das Aktienkapital der Gesellschaft beträgt nach Vollzug der Kapitalerhöhung per 4. September 2014 CHF 38'807'535. Das Aktienkapital teilt sich per Vollzugsdatum auf in 959'501 Namenaktien A mit Nennwert von CHF 35 je Aktie und 1'045'000 Namenaktien B mit Nennwert von CHF 5 je Aktie. Die durch die Kapitalerhöhung neu geschaffenen 496'999 Namenaktien A mit Nennwert von CHF 35 werden heute, 5. September 2014 erstmals an der BX Berne eXchange kotiert. Gleichzeitig findet per heutigem Datum der Vollzug des Umtauschangebots mit Lieferung der neugeschaffenen Namenaktien A der Novavest Real Estate AG inklusive dem Spitzenausgleich gegen die angedienten Namenaktien A der Pretium AG statt.

Mit dem erfolgreichen Abschluss der Pretium Transaktion ist der Novavest Real Estate AG ein strategisch wichtiger Schritt auf eine Immobilienportfoliogrösse von rund CHF 92 Millionen gelungen. Dieses Portfolio bildet nun eine solide Ausgangslage für weiteres zukünftiges Wachstum der Gesellschaft.

Weitere Informationen:

Peter Mettler, CEO
Marcel Schneider, COO
NOVAVEST Real Estate AG
Florastrasse 44
CH-8008 Zürich
Tel +41 (0)71 791 91 81
Fax +41 (0)71 791 91 82
Email info@novavest.ch
www.novavest.ch

Über NOVAVEST Real Estate AG

www.novavest.ch

Die NOVAVEST Real Estate AG ist eine Schweizer Immobiliengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie fokussiert ihre Aktivitäten auf die Bewirtschaftung und Entwicklung von Liegenschaften mit reiner Wohnnutzung (mind. 50% des Portfolios) und mit Büro- und Gewerbenutzung (bis 30% des Portfolios) sowie auf Neubauprojekte in diesen Segmenten. Das Immobili-

enportfolio ist auf Objekte konzentriert, die sich im Einzugsbereich der Zentren Basel, Aarau, Zürich, Winterthur und St. Gallen befinden und jeweils eine gute Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln bzw. für den motorisierten Individualverkehr aufweisen. Die Namenaktien Kategorie A der Gesellschaft mit Nennwert von CHF 35 pro Aktie (Stammaktien) sind an der BX Berne eXchange kotiert (Ticker NREN, Valor 21218624, ISIN CH0212186248).