

## Medienmitteilung, 9. Dezember 2013

### NOVAVEST Real Estate AG – Erhöhung des Aktienkapitals

NOVAVEST Real Estate AG (BX: NREN) gab heute bekannt, dass der Gesellschaft im Rahmen der am 29. Oktober 2013 beschlossenen ordentlichen Kapitalerhöhung neue Mittel in Höhe von CHF 2,9 Millionen zufließen. Diese wird die NOVAVEST Real Estate AG zum Ausbau des bestehenden Immobilienportfolios einsetzen. 81'585 neue Namenaktien mit Nennwert von CHF 35 pro Aktie werden voraussichtlich am 16. Dezember 2013 erstmals an der BX Berne eXchange kotiert.

Die NOVAVEST Real Estate AG ist eine Immobiliengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie wurde im Oktober 2012 gegründet und investiert mehrheitlich in Liegenschaften mit reiner Wohnnutzung. Das Portfolio wird auf Objekte konzentriert, die sich im Einzugsbereich der Zentren Basel, Aarau, Zürich, Winterthur und St. Gallen befinden und jeweils eine gute Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln aufweisen.

Im Rahmen der ordentlichen Kapitalerhöhung der NOVAVEST Real Estate AG wurden 81'585 neue Namenaktien mit einem Nennwert von CHF 35 pro Aktie (Stammaktien) und 9'000 neue Namenaktien mit einem Nennwert von CHF 5 pro Aktie (Stimmrechtsaktien) gezeichnet. Der Ausgabepreis entsprach dem jeweiligen Nennwert der Aktien. Durch die Kapitalerhöhung fliessen dem Unternehmen insgesamt CHF 2,9 Millionen zu, die in den weiteren Ausbau des bestehenden Liegenschaftenportfolios und zur Umsetzung vorgesehener Immobilienprojekte investiert werden.

Das Aktienkapital der Gesellschaft beträgt nach Vollzug der Kapitalerhöhung CHF 8'067'225 (Vollzug voraussichtlich am 13. Dezember 2013). Die durch die Kapitalerhöhung neu geschaffenen 81'585 Namenaktien mit Nennwert von CHF 35 pro Aktie (Stammaktien) werden voraussichtlich am 16. Dezember 2013 erstmals an der BX Berne eXchange kotiert.

#### Weitere Informationen:

Markus Mettler, CFO  
Marcel Schneider, COO  
NOVAVEST Real Estate AG  
Florastrasse 44  
CH-8008 Zürich  
Tel +41 (0)71 791 91 81  
Fax +41 (0)71 791 91 82  
Email [info@novavest.ch](mailto:info@novavest.ch)  
[www.novavest.ch](http://www.novavest.ch)

#### NOVAVEST Real Estate AG

[www.novavest.ch](http://www.novavest.ch)

Die NOVAVEST Real Estate AG ist eine Schweizer Immobiliengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie fokussiert ihre Aktivitäten auf die Bewirtschaftung und Entwicklung von Liegenschaften mit reiner Wohnnutzung (mind. 50% des Portfolios) und mit Büro- und Gewerbenutzung (bis 30% des Portfolios) sowie auf Neubauprojekte in diesen Segmenten. Das Immobilienportfolio ist auf Objekte konzentriert, die sich im Einzugsbereich der Zentren Basel, Aarau, Zürich, Winterthur und St. Gallen befinden und jeweils eine gute Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln bzw. für den motorisierten Individualverkehr aufweisen. Die Namenaktien der Gesellschaft mit Nennwert von CHF 35 je Aktie sind an der BX Berne eXchange kotiert (Ticker NREN, Valor 21218624, ISIN CH0212186248).